**GRÜNFLÄCHENZIFFER**

gemäss § 36 der kant. Bauverordnung (KBV)

BAUHERR: ............................................................................................................

ARCHITEKT: ............................................................................................................

BAUVORHABEN: ............................................................................................................

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **A. Anrechenbare Landfläche:** | bestehend | neu |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Anrechenbare Landfläche gem. beiliegendem Grundbuch- auszug der Liegenschafts-Nr./GB-Nr.: ................................  ./. abzüglich nicht anrechenbare Flächen  (wie projektierte Strassen o.dgl. gem. §34/Anhang I, Fig. 14,   KBV)  Total | m²  ./.       m²  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_        m² | m²  ./.       m²  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_        m² |
| **A. Total gesamte anrechenbare Landfläche** (besteh. + neu) | **A. =** **.......................... m²** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **B. Ueberbaute Grundflächen:**  (falls kein Platz, bitte auf Rückseite oder auf separatem Blatt berechnen, danke) | bestehend | neu |
| 1. Gebäudegrundflächen: Haupt- und Nebengebäude |  |  |
| Total 1; Gebäudegrundflächen | m2 | m2 |
| 2. Strassen, Wege und Plätze: |  | **./.** |
| Total 2; Strassen, Wege und Plätze | m² | m² |
| Total 1. und 2.; bestehend / neu (getrennt) | m² | m² |
| **B. Total gesamte überbaute Grundfläche** (bestehend + neu) | **B. =** **.......................... m²** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **C. Grünfläche (effektive)** | bestehend | neu |
| Total **A.** abzüglich Total **B.** = ................. m2 - ................. m2 | m² | m² |
| Ersatzweise Anpflanzen von       Hochstammbäumen à 30 m²  (gemäss beiliegendem Umgebungsgestaltungsplan)  Verweis: Zonenreglement §6 Baumäquivalent | m² | m² |
| **C. Total Grünfläche;** (Effektive + Ersatzfläche zusammenzählen) | m² | **.............. m²**  **==========** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **GRUENFLAECHENZIFFER (GZ):** | Erlaubte GZ für Zone: ............... = | % |
|  | Bestehende GZ = | % |
| **Berechnung GZ Neu:**  **C.** Grünfläche x 100 % = ..................... m² x 100 % =  **A.** anrechenbare Landfläche ..................... m² | | **%**  **==========** |

|  |  |
| --- | --- |
| ......................................................................................................................  **Kontrolle:** (nicht ausfüllen) m² x 100 % =  m² | GZ  bereinigt:  %  ========== |

**Beilage:** Schemaplan der Berechnung