**GRÜNFLÄCHENZIFFER**

gemäss § 36 der kant. Bauverordnung (KBV)

BAUHERR: ............................................................................................................

ARCHITEKT: ............................................................................................................

BAUVORHABEN: ............................................................................................................

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **A. Anrechenbare Landfläche:** | bestehend | neu |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Anrechenbare Landfläche gem. beiliegendem Grundbuch- auszug der Liegenschafts-Nr./GB-Nr.: ................................./. abzüglich nicht anrechenbare Flächen  (wie projektierte Strassen o.dgl. gem. §34/Anhang I, Fig. 14,  KBV)  Total |        m²./.       m²\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_       m² |        m²./.       m²\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_       m² |
| **A. Total gesamte anrechenbare Landfläche** (besteh. + neu) | **A. =** **.......................... m²** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **B. Ueberbaute Grundflächen:** (falls kein Platz, bitte auf Rückseite oder auf separatem Blatt berechnen, danke) | bestehend | neu |
| 1. Gebäudegrundflächen: Haupt- und Nebengebäude                |                       |                    |
|  Total 1; Gebäudegrundflächen |        m2 |        m2  |
| 2. Strassen, Wege und Plätze:           |                          |             **./.** |
|  Total 2; Strassen, Wege und Plätze |        m² |        m² |
| Total 1. und 2.; bestehend / neu (getrennt) |        m² |        m² |
| **B. Total gesamte überbaute Grundfläche** (bestehend + neu) | **B. =** **.......................... m²** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **C. Grünfläche (effektive)** | bestehend | neu |
| Total **A.** abzüglich Total **B.** = ................. m2 - ................. m2 |        m² |        m² |
| Ersatzweise Anpflanzen von       Hochstammbäumen à 30 m² (gemäss beiliegendem Umgebungsgestaltungsplan) Verweis: Zonenreglement §6 Baumäquivalent  |        m² |        m² |
| **C. Total Grünfläche;** (Effektive + Ersatzfläche zusammenzählen) |        m² | **.............. m²****==========** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **GRUENFLAECHENZIFFER (GZ):** | Erlaubte GZ für Zone: ............... = |        % |
|  | Bestehende GZ = |        % |
| **Berechnung GZ Neu:**  **C.** Grünfläche x 100 % = ..................... m² x 100 % = **A.** anrechenbare Landfläche ..................... m² |  **%****==========** |

|  |  |
| --- | --- |
| ......................................................................................................................**Kontrolle:** (nicht ausfüllen) m² x 100 % = m² | GZ bereinigt: %========== |

**Beilage:** Schemaplan der Berechnung